

Aiming for a Prosperous Future

未来志向の豊かな環境を目指して

有資格者

- 一級建築士
- 二級建築士
- 構造設計一級建築士
- 設備設計一級建築士
- 建築設備士
- 一級建築施工管理技士
- 一級電気工事施工管理技士
- 一級管工事施工管理技士
- エネルギー管理士
- ファシリティマネージャー
- CASBEE評価員
- 建築設備診断技術者
- 構造計算適合性判定員
- 特定建築物調査員
- 被災建物応急危険度判定士
- コンクリート主任技士
- コンクリート診断士

主要加入団体

- 日本建築学会
- 日本建築家協会
- 福岡県建築士事務所協会
- 空気調和・衛生工学会
- 建築設備技術者協会
- 日本地震学会
- 日本地震工学会
- 日本免震構造協会
- 日本建築センター
- 日本コンクリート工学会
- 建築行政情報センター
- 日本気象学会
- 日本エレクトロヒートセンター
- 日本風工学会

建築設計(デザイン、構造、設備)から
耐震診断、リノベーションまで建築に関する
トータルソリューションを提案します



西日本技術開発株式会社 建築部 一級建築士事務所

〒810-0004 福岡市中央区渡辺通2-1-82 電気ビル共創館8F
一級建築士事務所 福岡県知事登録 第1-11090号 / 建設コンサルタント 建01-488号 / ISO9001認証登録

計画・管理グループ	TEL 092-781-2834
建築企画グループ/建築設計グループ	TEL 092-781-4037
建築構造設計グループ	TEL 092-781-4067
設備企画グループ/設備設計グループ	TEL 092-781-4049
原子力耐震設計グループ/建築技術プロジェクトグループ	TEL 092-781-4068
	FAX 092-731-6156

西日本技術開発株式会社

検索

<https://www.wjec.co.jp>



西日本技術開発株式会社 建築部

一級建築士事務所

私たちは未来志向の豊かな環境を考えた建築設計を実現します。

ご挨拶

社会基盤整備を支えてきた確かな技術力で、社会や環境に貢献し続けます。

西日本技術開発は、1967年に九州電力の関連企業として創立して以来、今日に至るまで、総合建設コンサルタント企業として、社会基盤の整備を支えてきました。現在、わが国では社会資本の老朽化と地球温暖化等による自然災害が顕在化しています。また、人々の生活、働き方も大きく変化し、お客様のニーズも多様化しています。このような中、私たち建築部は総合建築設計事務所として、まちづくりから学校・庁舎をはじめとした公共施設、発電所などの大規模プラントの設計、さらには保全、改修、リノベーションなど幅広い分野でより良い建物を生み出すことによって、安全・安心で持続可能な社会を支えてまいります。私たちは今後も一層の研鑽を重ねて、皆様のご期待に沿うべく努力いたしますので、今後ともご愛顧を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

取締役建築部長

西日本技術開発株式会社

- 1967年2月1日創業
- 土木、建築、火力、原子力、地熱、環境の6つの技術部門からなるエネルギー・環境・社会基盤の総合建設コンサルタント

建築部

- 会社と同時設立
- これまで、九州電力の発電所、変電所等のプラントや支店社屋、営業所、保養所等の設計を手掛けながら、庁舎、教育施設、文化施設、データセンターなどを幅広く設計
- 人員は約50名、その過半は、一級建築士や建築設備士等の有資格者
- 西日本を拠点とする設計事務所としては、最大規模
- 一級建築士事務所として、地球環境の保護やSDGsを配慮した設計に取り組む建築設計のエキスパート集団

電力建築

建築部門の基礎となる設計技術として、プラント、事務所から社宅まで 様々なノウハウを保有しています。



一般建築

蓄積した設計技術を官公庁・民間の施設に展開。新たなジャンルにも チャレンジしています。



建物に関する企画・構想から設計・監理、耐震診断、まちづくりまで幅広く提案します。

企画・基本構想

- 事業環境の調査・分析
- 基本コンセプト提案
- 事業手法の検討、事業収支計画

基本設計・実施設計・監理

- 公共施設、文教施設、宿泊施設
- 福祉施設、集合住宅、事務所
- 電力供給施設、大規模プラント

保全計画・診断

- 建物点検、調査、診断
- リノベーション、コンバージョン
- 維持・保全計画

省資源・省エネルギー設計

- 省エネルギー計画、設計、診断
- 新エネルギー導入計画、設計
- ZEB化の検討、設計

耐震診断・補強計画

- 耐震調査・診断
- 補強計画・立案
- 設計・工事監理

まちづくり・都市計画

- 景観設計
- 生活環境調査分析
- ワークショップ提案

建築設計

公共建築から大規模プラントまで、あらゆる用途の建物を生み出します。

建築デザイン 意匠・構造・設備の総合力により、機能・快適性、コストのバランスの取れた最適解を求めます。

民間施設事例

電気ビル共創館

- 「最先端の機能」と「人への優しさ」を備えた九州とアジア太平洋とのビジネス交流拠点
- 500名収容の多目的ホール、カンファレンス、ビジネスライブラリー
- 地上のオープンスペースは、街並みに対して空間の広がりや賑わいを創出

日本建築学会 JIA 特別賞 建築九州賞
日本照明学会 照明普及賞



リノベーション

既存建物の耐震性能や省エネ性能、機能性を向上させ、新築建物と同等以上の価値を生み出します。

リノベーション事例

鞍手町立鞍手中学校

- 廃校となった専門学校をリノベーション、生徒の資質を育む環境を整備
- 古い建物に新たな価値を吹き込み、新しい中学校のあり方を提案
- 体育館は丘からの眺望を活かし、明るく開放的な空間を提供



BIM (建物の3次元デジタルモデル)

BIMを活用し、空間、環境、施工、構造、設備、景観などの詳細なシミュレーションを行います。

BIM活用事例



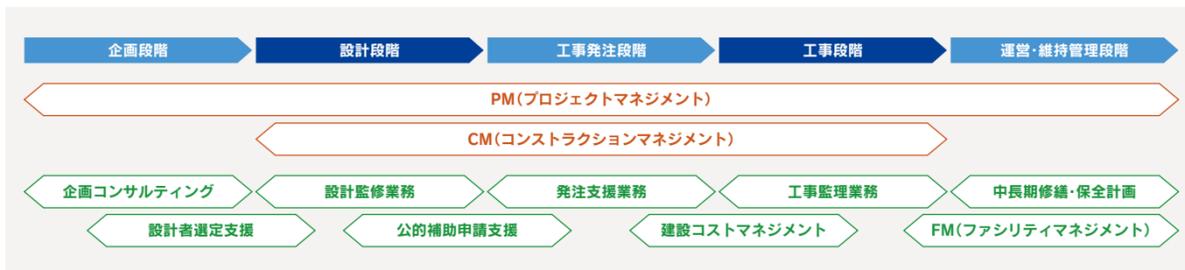
PM/CM業務

オーナー様の立場に立ち、新規プロジェクトや既存資産活用をトータルに支援します。

PM(プロジェクトマネジメント) 事業の企画から設計・施工、管理運営まで、総合的にオーナー様をサポートします。

CM(コンストラクションマネジメント) 建設工事の品質・コスト・スケジュールをチェックし、最適化します。

建物調査・診断・評価 建物・設備の状態を調査し、劣化状況を診断することで、適切な保全計画をご提案します。



設備設計

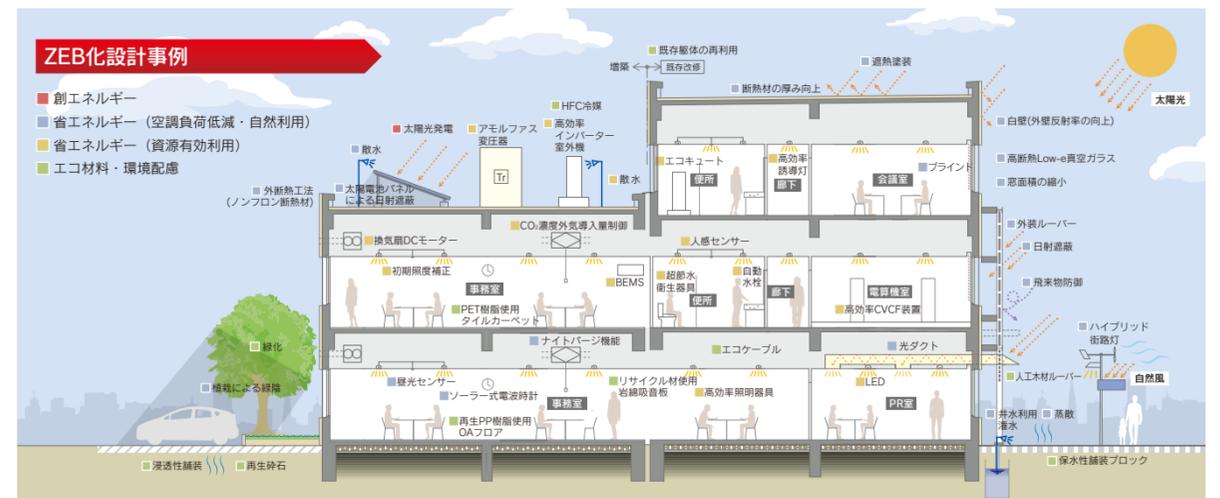
快適な室内外環境と建物の良好な維持管理のため、最適なエネルギーシステムを提案します。

設備設計 電気、空調、給排水衛生、防災等あらゆる設備の計画・設計および工事監理を行います。



ZEB化

省エネ・創エネによる、年間一次エネルギー収支ゼロを目指すZEB化実現のため、設計・申請・運用・改修計画等をワンストップでサポートいたします。【ZEBプランナー登録済み】



※ZEBとは
Net Zero Energy Building(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)の略で、省エネで使用するエネルギーを減らし、創エネによって、不足するエネルギーを供給することでエネルギーの消費量を正味(ネット)ゼロにする建物のことです。

※ZEBプランナーとは
一般に向けてZEBに関する相談や設計、コンサル等を行いその活動を公表する者で(一社)環境共創イニシアチブのHPに掲載されています。

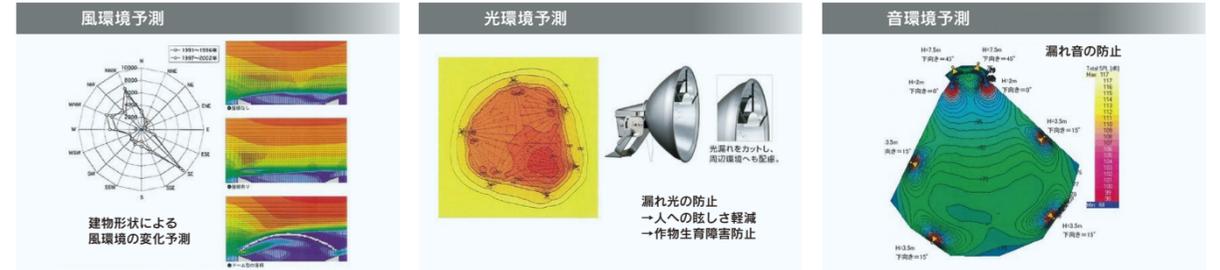
※写真は、ZEB化設計の実例【博多駅南Rビル】



環境評価

近隣への影響を最小限にするための対応策を提案します。

環境の評価・検討 風や光、音の周辺環境へ影響を調査・評価し、対応策を検討します。



構造設計

大規模プラントや事務所建物など、さまざまな建物の構造設計を行います。

構造計画 建物の用途、地盤条件および周辺環境などに応じた最適な構造計画を提案します。

大規模プラント事例

九州電力(株)松浦発電所

- 発電所設計時の要求事項(大空間、超重量物、機械振動・騒音、耐震性など)を満足させるため、特殊鋼材や大断面H形鋼、トラス構造等を用いた鉄骨造を採用



構造解析

- ・各種構造形式の耐震構造計画・設計および時刻歴応答解析を用いた免震・制震構造の計画・設計を行いニーズに合った構造を提案します。
- ・各種構造解析(地震データベースの作成・活用、地震動解析、地盤応答解析、建屋設計用応答スペクトル解析など)を行います。



耐震診断・耐震補強設計

RC造、S造、W造、組積造など、あらゆる構造の建物の補強設計を行います。

補強計画 建物の機能性、ファサードなどを考慮した適切な補強計画を提案します。

事務所ビル補強事例

九州電力(株)日南営業所

- BCP(事業継続性)への配慮
- 将来の増築フレームを模擬したRCフレームによる自然体なファサード



耐震診断・耐震補強設計

- ・既存建物の調査、耐震診断、耐震補強計画・設計、工事監理まで総合的にを行います。
- ・建物の防災・減災対策、BCP(事業継続計画)の策定、地震、津波、水害、火災などを考慮した建物のレジリエンス性能(強靭性)を高める対策などの提案を行います。

