

2024年5月

## ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）への取組みについて

西日本技術開発は、2018年度より「ZEBプランナー」（一般社団法人 環境共創イニシアチブによる登録制度）に登録し、これまでに培ったZEBや省エネルギーに関する技術や知見を活用して、一般に向けて広くZEB実現に向けた業務支援（設計・コンサルティング等）を行っています。同制度に基づき、その活動状況を下記の通り公表します。

### 記

#### 1. 2023年度ZEB受注実績

延べ面積	小規模 (300㎡未満)	中規模 (2,000㎡未満)	大規模 (2,000㎡以上)
設計・コンサルティング 受注実績	—	—	『ZEB』 1件 ZEB Ready 2件

- ・上表は、令和6年度ZEBプランナー(フェーズ2)実績報告に基づく受注実績件数を示します。
- ・上表以外にも、定義の一部を満たさずZEBシリーズとならないZEB水準の環境配慮型建築物の設計・コンサルティングを多数行っています。

#### 2. ZEB設計実績について

当社が設計を行った、九州電力薩摩川内複合施設「センノオト」本館が、一次エネルギー消費量103%削減を達成し、BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）において『ZEB』認証を取得しました。本施設は、木造の『ZEB』認証建築物として国内最大規模のものです。  
(木造2階建／延床面積 2,931㎡)

#### 3. ZEBの普及・推進に向けた行動計画及び受注目標

行動計画：弊社は、建築の新築、改修、設備更新などを計画している事業主に対して、ZEBのメリットを十分に説明し、必要な設計仕様、想定されるライフサイクルコスト、環境改善効果などを具体的に提示した上で、カーボンニュートラルの実現に寄与し、費用対効果の高いZEBの提案を行います。受注目標：2025年度に自社が受注する設計・コンサルティング業務のうち、ZEBが占める割合を50%以上とします。

以上

#### お問い合わせ窓口

西日本技術開発株式会社 建築部（担当：古城）  
〒810-0004 福岡県福岡市中央区渡辺通2-1-82 電気ビル共創館8階  
TEL：092-781-2834  
E-mail：architecture@wjec.co.jp